

Договор № 203/ЗТП/ВЛГ-2022
об осуществлении технологического присоединения к электрическим
сетям АО «Оборонэнерго»

г. Нижний Новгород

"___" _____ 2022 г.

Акционерное общество «Оборонэнерго», в лице директора филиала «Волго-Вятский» АО «Оборонэнерго» Варгузина Юрия Петровича, действующего на основании доверенности № 43 от 21 сентября 2021 года, именуемое в дальнейшем «Сетевая организация», с одной стороны, и **Общество с Ограниченной Ответственностью «Авиапарк Орешково» (далее по тексту: ООО «Авиапарк Орешково»)**, именуемое в дальнейшем «**Заявитель**», в лице генерального директора ООО «Авиапарк Орешково» Крыловой Юлии Валерьевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По настоящему договору сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения объекта заявителя (далее - технологическое присоединение **«ВРУ-0,4 кВ ООО «Авиапарк Орешково»**), в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:

- максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств – **100 кВт**;
- категория надежности - **III**;
- класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется присоединение – **0,4 кВ**;
- максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств - **0 кВт**.

Заявитель обязуется оплатить расходы за технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего договора.

2. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения объекта **«ВРУ-0,4 кВ ООО «Авиапарк Орешково»**, расположенного по адресу: **249200, Калужская обл., Бабынинский р-он., п. Воротынский, ул. Аэродромная, д. 4, п. 2, кадастровый номер 40:00:000000:5108**.

3. Точка присоединения указана в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее - технические условия) и располагается на расстоянии не более 15 метров от границы участка заявителя, на котором располагаются (будут располагаться) присоединяемые объекты заявителя.

4. Технические условия являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в приложении.

Срок действия технических условий составляет 2 года со дня заключения настоящего договора.

5. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет 6 (шесть) месяцев с даты заключения настоящего договора.

II. Обязанности Сторон

6. Сетевая организация обязуется:

6.1 надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению до точки присоединения энергопринимающих устройств заявителя, а также урегулировать отношения с третьими лицами до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

6.2 в течение 5 рабочих дней со дня уведомления заявителем сетевой организации о выполнении им технических условий осуществить проверку выполнения технических условий заявителем, провести с участием заявителя осмотр (обследование) присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя (за исключением случаев осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже);

6.3 не позднее 3 рабочих дней со дня проведения осмотра (обследования), указанного в п.6.2, с соблюдением срока, установленного [пунктом 5](#) настоящего договора, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности, составить при участии заявителя акт об осуществлении технологического присоединения и направить его заявителю (за исключением случаев осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже).

6.4 В случае осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже сетевая организация составляет в форме электронного документа и размещает в личном кабинете заявителя уведомление об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям, подписанное усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица сетевой организации, в течение одного рабочего дня со дня выполнения сетевой организацией мероприятий, предусмотренных техническими условиями, отнесенных к обязанностям сетевой организации

7. Сетевая организация при невыполнении заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения вправе по обращению заявителя продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

8. Заявитель обязуется:

8.1 надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий по технологическому присоединению до точки присоединения энергопринимающих устройств заявителя, указанной в технических условиях, за исключением урегулирования отношений с третьими лицами до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

8.2 в случае осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств на уровне напряжения выше 0,4 кВ - после выполнения мероприятий по технологическому присоединению до точки присоединения энергопринимающих устройств заявителя, указанной в технических условиях, уведомить сетевую организацию о выполнении технических условий и представить копии разделов проектной документации, предусматривающих технические решения, обеспечивающие выполнение технических условий, в том числе решения по схеме внешнего электроснабжения (схеме выдачи мощности объектов по производству электрической энергии), релейной защите и автоматике, телемеханике и связи, в случае если такая проектная документация не была представлена заявителем в сетевую организацию до направления заявителем в сетевую организацию уведомления о выполнении технических условий (если в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации является обязательной)

8.3 принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств сетевой организацией (в случае осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств на уровне напряжения выше 0,4 кВ)

8.4 после осуществления сетевой организацией фактического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактического приема (подачи) напряжения и мощности подписать акт об осуществлении технологического присоединения либо представить мотивированный отказ от подписания в течение 5 рабочих дней со дня получения указанного акта от сетевой организации, а в случае осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже - рассмотреть и при наличии замечаний представить замечания к уведомлению об обеспечении сетевой

организацией возможности присоединения к электрическим сетям не позднее 20 рабочих дней со дня получения уведомления от сетевой организации о составлении и размещении в личном кабинете заявителя уведомления об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям

8.5 Надлежащим образом исполнять указанные в разделе III настоящего договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение;

8.6 Уведомить сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, в отношении которых применяется категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование 2 и более источников электроснабжения.

9. Заявитель вправе при невыполнении им технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения обратиться в сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия технических условий.

III. Плата за технологическое присоединение и порядок расчетов

10. Размер платы по технологическому присоединению определяется в соответствии с Приказом министерства конкурентной политики от 27.12.2021 № 526-РК Калужской области, и составляет **1 403 822 (один миллион четыреста три тысячи восемьсот двадцать два) рубля 26 копеек**, в том числе НДС 20% в сумме **233 970 (двести тридцать три тысячи девятьсот семьдесят) рублей 38 копеек**. Порядок расчета стоимости услуг по технологическому присоединению при применении ставок платы за единицу максимальной мощности.

$$П_{тп} = (C_{1.1} + C_{1.2.1} + (C_{8i,t} * q_{i,t}) + (C_{3.1.2.1.3.1} * L_{2i,t}) * 0,5) * 1,2 \text{ где:}$$

$C_{1.1}$ – Стандартизированная ставка на покрытие расходов сетевой организации на подготовку и выдачу сетевой организацией технических условий Заявителю, руб/кВт, без учета НДС;

$C_{1.1} = 7\,179,32$ руб./одно присоединение;

$C_{1.2.1}$ – Стандартизированная ставка на покрытие расходов на выдачу акта об осуществлении технологического присоединения Заявителям, указанным в абзаце восьмом пункта 24 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, руб./ одно присоединение, без учета НДС;

$C_{1.2.1} = 13\,078,57$ руб/ одно присоединение;

$C_{8.2.2}$ – Стандартизированная ставка для определения платы за технологическое присоединение к электрическим сетям на обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии, руб/за точку учета, без НДС;

$C_{8i,t} = 37\,341$ руб/ одно присоединение;

$q_{i,t}$ - количество точек коммерческого учета электрической энергии на i-ом уровне напряжения в зависимости от вида используемого материала и (или) способа выполнения работ;

$q_{i,t} = 1$;

$C_{3.1.2.1.3.1}$ = Кабельные линии в траншеях многожильные с бумажной изоляцией провода.

$C_{3.1.2.1.3.1} = 3\,707\,510$ руб/км.

$L_{2i,t}$ - протяженность воздушных линий электропередачи на i-том уровне напряжения в зависимости от вида используемого материала и (или) способа выполнения работ (t) (км).

$L_{2i,t} = 0,6$ км.

$$П_{тп} = (7179,32 + 13078,57 + (37341 * 1) + (3707510 * 0,6) * 0,5) * 1,2 = 1\,403\,822,26 \text{ руб.}$$

11. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется заявителем в следующем порядке:

15 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней со дня размещения проекта договора, счета на оплату и инструкции по безопасному присоединению в

личном кабинете Заявителя;

30 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 60 дней со дня заключения настоящего договора, но не позже дня фактического присоединения;

45 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней со дня фактического присоединения;

10 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней со дня подписания акта об осуществлении технологического присоединения.

12. Датой исполнения обязательства заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств на расчетный счет сетевой организации.

IV. Разграничение балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности Сторон

13. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, сетевая организация - до границ участка заявителя.

V. Условия изменения, расторжения договора и ответственность Сторон

14. Настоящий договор может быть изменен по письменному соглашению Сторон или в судебном порядке.

15. Настоящий договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

16. Заявитель вправе при нарушении сетевой организацией указанных в настоящем договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

Нарушение заявителем установленного договором срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению (в случае если техническими условиями предусмотрен поэтапный ввод в работу энергопринимающих устройств - мероприятий, предусмотренных очередным этапом) на 12 и более месяцев при условии, что сетевой организацией в полном объеме выполнены мероприятия по технологическому присоединению, срок осуществления которых по договору наступает ранее указанного нарушенного заявителем срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению, может служить основанием для расторжения договора по требованию сетевой организации по решению суда.

17. Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 0,25 процента общего размера платы за каждый день просрочки (за исключением случаев нарушения выполнения технических условий заявителями, технологическое присоединение энергопринимающих устройств которых осуществляется на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже). При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенный в предусмотренном настоящим абзацем порядке, за год просрочки.

Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить понесенные другой стороной договора расходы в размере, определенном в судебном акте, связанные с необходимостью принудительного взыскания неустойки, предусмотренной абзацем первым или вторым настоящего пункта, в случае необоснованного уклонения либо отказа от ее уплаты.

18. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

19. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих

непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему договору.

VI. Порядок разрешения споров

20. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении и расторжении настоящего договора, Стороны разрешают в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VII. Заключительные положения

21. Настоящий договор считается заключенным со дня оплаты заявителем счета на оплату технологического присоединения по договору.

22. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

Реквизиты Сторон

Сетевая организация:

АО «Оборонэнерго»

Юр./Почтовый адрес: 107140, г. Москва,

пер. 1-й Красносельский, д. 11;

ИНН 7704726225, КПП 775050001,

ОГРН 1097746264230,

р/с 40702810246010000034

в АО «АБ «РОССИЯ»;

К/с 30101810145250000220,

БИК 044525220

Филиал «Волго-Вятский»

АО «Оборонэнерго»

603003, г. Н. Новгород,

ул. Коминтерна, д.177

ИНН/КПП 7704726225/526343001

Контактные телефоны:

Общий: (831) 272-52-80

e-mail: info@vt.oen.su

Директор филиала

«Волго - Вятский» АО «Оборонэнерго»

Варгузин Юрий Петрович

Заявитель:

ООО «Авиапарк Орешково»

Юр./Почтовый адрес: 249200

Калужская область, Бабынинский район,

п.Воротынск, ул.Аэродромная д.4 пом.2

ИНН/КПП 4001012101 / 400101001

ОКПО 70602657

ОГРН 1214000009200

ПАО Сбербанк

Р/с 40702810822240011227

К/с 30101810100000000612

БИК 042908612

Конт. тел: +7 926 495 11 40

e-mail: juliavk@mail.ru

Генеральный директор

ООО «Авиапарк Орешково»

Крылова Юлия Валерьевна

(подпись)

М.П.

(подпись)

М.П.

* - Пункт обязательный к заполнению